



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ - PARENZO

Stanje na dan: 21.03.2021. 22:51

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323748, POREČ

Broj ZK uložka: 4723

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3534/2021

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 6, 17, 18 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4027/4	POSLOVNA GRAĐEVINA DO ODREĐENOG STUPNJA DOVRŠENOSTI (NEDEFINIRANE NAMJENE) I TRAFOSTANICA			3323	Pripis iz uložka 4591
		UKUPNO:			3323	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6. Suvlasnički dio: 283/3831 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)		
S kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 283,00 m2, u planu posebnih dijelova označen sa "S6".		
TIM 90 D.D. POREČ		
2.1	Zaprimljeno 13.06.2011. broj Z-3009/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog pod posl. brojem Z - 3009/11.	
3.1	Zaprimljeno 07.07.2011. broj Z-3455/11 Na temelju rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Rijeci od 16.06.2011, posl. broj Ovr - 1574/2011, zabilježuje se ovrha na nekretnine TIM-a 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
4.1	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-4163/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14 Ovr-1692/2011-2 od 20. srpnja 2011. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama u vlasništvu ovršenika Tim 90 d.d. Poreč upisana u A-6. etaža.	
5.1	Zaprimljeno 29.05.2013. broj Z-2566/13 Na temelju pravomoćnog Rješenja o ovrši javnog bilježnika Željka Krajine od 08. siječnja 2013. godine, posl. br. Ovr-1017/12 i ovosudnog dopisa od 29. svibnja 2013. godine, posl. br. 7. Ovr-107/13-3, zabilježuje se ovrha na nekretnini Tim 90 d.d., upisanoj u A.	
6.1	Zaprimljeno 06.09.2013. broj Z-4024/13 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrši od 05. rujna 2013. godine, posl. br. Ovr-593/13, zabilježuje se ovrha na nekretnini Tim 90 d.d., upisanoj u A.	
6.3	Zaprimljeno 21.09.2017.g. pod brojem Z-27947/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Pazinu od dana 20. rujna 2017. pod posl. br St-919/16-121 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad društvom TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520.	
17. Suvlasnički dio: 405/3831 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)		
S kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa garažom u dijelu podruma zgrade, površine 405,00 m2, u planu posebnih dijelova označen sa "G5".		

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
TIM 90 D.D. POREČ		
2.1	Zaprimljeno 13.06.2011. broj Z-3009/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog pod posl. brojem Z - 3009/11.	
3.1	Zaprimljeno 07.07.2011. broj Z-3455/11 Na temelju rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Rijeci od 16.06.2011, posl. broj Ovr - 1574/2011, zabilježuje se ovrha na nekretnine TIM-a 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
4.1	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-4163/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14 Ovr-1692/2011-2 od 20. srpnja 2011. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama u vlasništvu ovršenika Tim 90 d.d. Poreč upisana u A-17. etaža.	
5.1	Zaprimljeno 29.05.2013. broj Z-2566/13 Na temelju pravomoćnog Rješenja o ovrši javnog bilježnika Željka Krajine od 08. siječnja 2013. godine, posl. br. Ovr-1017/12 i ovosudnog dopisa od 29. svibnja 2013. godine, posl. br. 7. Ovr-107/13-3, zabilježuje se ovrha na nekretnini Tim 90 d.d., upisanoj u A.	
6.1	Zaprimljeno 06.09.2013. broj Z-4024/13 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrši od 05. rujna 2013. godine, posl. br. Ovr-593/13, zabilježuje se ovrha na nekretnini Tim 90 d.d., upisanoj u A.	
17.1	Zaprimljeno 21.09.2017.g. pod brojem Z-27947/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Pazinu od dana 20. rujna 2017. pod posl. br St-919/16-121 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad društvom TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520.	
18. Suvlasnički dio: 336/3831 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)		
S kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa garažom u dijelu podruma zgrade, površine 336,00 m2, u planu posebnih dijelova označen sa "G6".		
TIM 90 D.D. POREČ		
2.1	Zaprimljeno 13.06.2011. broj Z-3009/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog pod posl. brojem Z - 3009/11.	
3.1	Zaprimljeno 07.07.2011. broj Z-3455/11 Na temelju rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Rijeci od 16.06.2011, posl. broj Ovr - 1574/2011, zabilježuje se ovrha na nekretnine TIM-a 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
4.1	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-4163/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14 Ovr-1692/2011-2 od 20. srpnja 2011. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama u vlasništvu ovršenika Tim 90 d.d. Poreč upisana u A-18. etaža.	
6.1	Zaprimljeno 29.05.2013. broj Z-2566/13 Na temelju pravomoćnog Rješenja o ovrši javnog bilježnika Željka Krajine od 08. siječnja 2013. godine, posl. br. Ovr-1017/12 i ovosudnog dopisa od 29. svibnja 2013. godine, posl. br. 7. Ovr-107/13-3, zabilježuje se ovrha na nekretnini Tim 90 d.d., upisanoj u A.	
7.1	Zaprimljeno 06.09.2013. broj Z-4024/13 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrši od 05. rujna 2013. godine, posl. br. Ovr-593/13, zabilježuje se ovrha na nekretnini Tim 90 d.d., upisanoj u A.	
18.1	Zaprimljeno 21.09.2017.g. pod brojem Z-27947/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Pazinu od dana 20. rujna 2017. pod posl. br St-919/16-121 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad društvom TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520.	

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 6 (283/3831)			
2.3	Zaprimljeno 25.07.2016.g. pod brojem Z-21537/2016 Prvenstveni red upisa: Z-2290/2008 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Temeljem Sporazuma o prijenosu sredstava osiguranja od 12.06.2014., Punomoći od 03.04.2014., Aneksa sporazumu o prijenosu sredstava osiguranja od 03.06.2016. ovjerenog preslika Punomoći GR-431/2016 ovjerenog od 12.02.2016., prenosi se hipoteka, odnosno uknjižuje pravo zalogu za iznos od =640.000,00 EUR-a (slovima: šestočetrdesettisućaeura) s ugovorenom kamatom, rokom otplate, sporednim potraživanjima i ostalih uvjeta iz Ugovora, koja je hipoteka upisana ovosudnim rješenjem poslovni broj Z-2290/08 sa imena dosadašnjeg hipotekarnog vjerovnika Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb, Podružnica Poreč, Vukovarska 19, u korist novog ovlaštenika:	=640.000,00 EUR-a na 2.1	
2.4	Zaprimljeno 25.07.2016.g. pod brojem Z-21537/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je z.k.ul.br. 4723/6. etaža za k.o. Poreč, GLAVNI Z.K.ULOŽAK, a z.k.ul. br. 4723/17. etaža i 18. etaža za k.o. Poreč, SPOREDNI Z.K.ULOŠCI.-		na 2.3
2.6	Zaprimljeno 05.03.2021.g. pod brojem Z-3534/2021 Prvenstveni red upisa: Z-2290/2008 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE, POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MR.SC. JOZE ROTIMA U ZAGREBU, BROJ: OV-1081/2021 02.03.2021, PISANA POTVRDA, OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MR.SC. JOZE ROTIMA U ZAGREBU, BROJ: OV-1093/2021 02.03.2021, PUNOMOĆ OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MR.SC. JOZE ROTIMA U ZAGREBU, BROJ: OV-901/2021 18.02.2021, prenosi se založno pravo upisano radi osiguranja tražbine u iznosu od =640.000,00 EUR-a, pod posl. br. Z -21537 /2016 prvenstveni red upisa: Z- 2290/2008, s ugovorenom kamatom, rokom otplate i sporednim potraživanjima i ostalih uvjeta iz ugovora, te se uknjižuje ustup založnog prava u istom prvenstvenom redu upisa sa imena ovlaštenika tog prava, H-ABDUCO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, u korist novog ovlaštenika. AKTIVA KAPITAL DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE I TURISTIČKA AGENCIJA, OIB: 60869680078, MARCANI 131C, 52403 GRAČIŠĆE		na 2.3
3. Na suvlasnički dio: 6 (283/3831)			
3.1	Zaprimljeno 03.05.2011. broj Z-2212/11 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske u iznosu od =2.031.786,53 kn sa zakonskom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 20.320,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA		
3.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-2212/11 u korist Republike Hrvatske pod rednim brojem 3.1.		
4. Na suvlasnički dio: 6 (283/3831)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-4556/11 Na temelju ovog Rješenja o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj:Ovr-1061/11 uknjižuje se pravo zalog na nekretnine TIM 90 d.d. Poreč , upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Banka Kovanica d.d. Varaždin u iznosu od kn 7.864.979,20, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za 5 postotnih poena tekućim od dana donošenja rješenja o ovrši pa do isplate, i troškovima sve sukladno Rješenju o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj Ovr-1061/11. , u korist: BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, VARAŽDIN, P. PRERADOVIĆA 29		
4.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovom sudnim rješenjem posl. broj Z - 4556/11 u korist Banka Kovanica d.d. Varaždin pod rednim brojem 4.1.		
5. Na suvlasnički dio: 6 (283/3831)			
5.1	Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-4836/11 Na temelju ovog sudnog Rješenja o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, uknjižuje se pravo zalog na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od kn=53.694.919,48 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamata, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 128.988,80 kuna sa zakonskim zateznim kamata, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, u korist: CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100696810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO BR. 2		
5.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovom sudnim rješenjem posl. br. Z-4836/11 u korist Cassa di risparmio della Repubblica di San Marino S.p.A. pod rednim brojem 5.1.		
6. Na suvlasnički dio: 6 (283/3831)			
6.1	Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-4348/12 Na temelju ovog rješenja o osiguranju od 24.08.2012, posl. broj Ovr - 795/12, uknjižuje se pravo zalog na nekretninu upisanu u A, 6 etaža, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 14.038,23 kuna zajedno sa zakonskim kamata koje teku na način opisan u toč. I ovog rješenja o osiguranju od 24.08.2012, posl. broj Ovr - 795/12, pa do namirenja, po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. ZOO (NN 35/05), (uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena), kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamata po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. ZOO, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, tekućim počev od dana donošenja rješenja o osiguranju, pa do isplate, u korist: REPUBLIKE HRVATSKE		
6.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane u listu "C" pod rednim brojem 6.1, sa ovom rješenjem posl. broj Z - 4348/12.		
2. Na suvlasnički dio: 17 (405/3831)			
2.3	Zaprimljeno 25.07.2016.g. pod brojem Z-21537/2016 Prvenstveni red upisa: Z-2290/2008 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Temeljem Sporazuma o prijenosu sredstava osiguranja od 12.06.2014., Punomoći od 03.04.2014. , Aneksa sporazumu o prijenosu sredstava osiguranja od 03.06.2016. ovjerenog preslika Punomoći GR-431/2016 ovjerenog od 12.02.2016., prenosi se hipoteka, odnosno uknjižuje pravo zalog za iznos od =640.000,00 EUR-a (slovima: šestočetrdesettisućaeura) s ugovorenom kamatom, rokom otplate, sporednim potraživanjima i ostalih uvjeta iz Ugovora, koja je hipoteka upisana ovom sudnim rješenjem poslovni broj Z-2290/08 sa imena dosadašnjeg hipotekarnog vjerovnika Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb, Podružnica Poreč, Vukovarska 19, u korist novog ovlaštenika:		=640.000,00 EUR-a

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.4	Zaprimljeno 25.07.2016.g. pod brojem Z-21537/2016 Prvenstveni red upisa: Z-2290/2008 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježu se da je z.k.ul.br. 4723/6. etaža za k. o. Poreč, GLAVNI Z.K.ULOŽAK, a z.k.ul. br. 4723/17. etaža i 18. etaža za k.o. Poreč, SPOREDNI Z.K.ULOŠCI.-		
2.6	Zaprimljeno 05.03.2021.g. pod brojem Z-3534/2021 Prvenstveni red upisa: Z-2290/2008 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, PISANA POTVRDA, OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MR.SC. JOZE ROTIMA U ZAGREBU, BROJ: OV-1093/2021 02.03.2021, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE, POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MR.SC. JOZE ROTIMA U ZAGREBU, BROJ: OV-1081/2021 02.03.2021, PUNOMOĆ OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MR.SC. JOZE ROTIMA U ZAGREBU, BROJ: OV-901/2021 18.02.2021, prenosi se založno pravo upisano radi osiguranja tražbine u iznosu od =640.000,00 EUR-a, pod posl. br. Z -21537 /2016 prvenstveni red upisa: Z- 2290/2008, s ugovorenom kamatom, rokom otplate i sporednim potraživanjima i ostalih uvjeta iz ugovora, te se uknjižuje ustup založnog prava u istom prvenstvenom redu upisa sa imena ovlaštenika tog prava, H-ABDUCO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, u korist novog ovlaštenika, AKTIVA KAPITAL DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE I TURISTIČKA AGENCIJA, OIB: 60869680078, MARCANI 131C, 52403 GRAČIŠĆE		na 2.3
3. Na suvlasnički dio: 17 (405/3831)			
3.1	Zaprimljeno 03.05.2011. broj Z-2212/11 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske u iznosu od =2.031.786,53 kn sa zakonskom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 20.320,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA		
3.2	Zabilježu se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-2212/11 u korist Republike Hrvatske pod rednim brojem 3.1.		
4. Na suvlasnički dio: 17 (405/3831)			
4.1	Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-4556/11 Na temelju ovos. Rješenja o osiguranju od 12.09.2011 posl. broj:Ovr-1061/11 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine TIM 90 d.d. Poreč , upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Banka Kovanica d.d. Varaždin u iznosu od kn 7.864.979,20, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za 5 postotnih poena tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate, i troškovima sve sukladno Rješenju o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj Ovr-1061/11. , u korist: BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, VARAŽDIN, P. PRERADOVIĆA 29		
4.2	Zabilježu se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. broj Z - 4556/11 u korist Banka Kovanica d.d. Varaždin pod rednim brojem 4.1.		
5. Na suvlasnički dio: 17 (405/3831)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	<p>Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-4836/11</p> <p>Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od kn=53.694.919,48 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 128.988,80 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, u korist:</p> <p>CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100696810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO BR. 2</p>		
5.2	<p>Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-4836/11 u korist Cassa di risparmio della Republica di San Marino S.p.A. pod rednim brojem 5.1.</p>		
6. Na suvlasnički dio: 17 (405/3831)			
6.1	<p>Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-4348/12</p> <p>Na temelju ovos. rješenja o osiguranju od 24.08.2012, posl. broj Ovr - 795/12, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninu upisanu u A, 17 etaža, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 14.038,23 kuna zajedno sa zakonskim kamatama koje teku na način opisan u toč. I ovos. rješenja o osiguranju od 24.08.2012, posl. broj Ovr - 795/12, pa do namirenja, po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. ZOO (NN 35/05), (uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena), kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. ZOO, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, tekućim počev od dana donošenja rješenja o osiguranju, pa do isplate, u korist:</p> <p>REPUBLIKE HRVATSKE</p>		
6.2	<p>Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane u listu "C" pod rednim brojem 6.1, sa ovos. rješenjem posl. broj Z - 4348/12.</p>		
2. Na suvlasnički dio: 18 (336/3831)			
2.3	<p>Zaprimljeno 25.07.2016.g. pod brojem Z-21537/2016</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2290/2008</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Temeljem Sporazuma o prijenosu sredstava osiguranja od 12.06.2014., Punomoći od 03.04.2014. , Aneksa sporazumu o prijenosu sredstava osiguranja od 03.06.2016. ovjerenog preslika Punomoći GR-431/2016 ovjerenog od 12.02.2016., prenosi se hipoteka, odnosno uknjižuje pravo zalogu za iznos od =640.000,00 EUR-a (slovima: šestoćetrdesettisućaeura) s ugovorenom kamatom, rokom otplate, sporednim potraživanjima i ostalih uvjeta iz Ugovora, koja je hipoteka upisana ovosudnim rješenjem poslovnog broja Z-2290/08 sa imena dosadašnjeg hipotekarnog vjerovnika Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb, Podružnica Poreč, Vukovarska 19, u korist novog ovlaštenika:</p>	=640.000,00 EUR-a	
2.4	<p>Zaprimljeno 25.07.2016.g. pod brojem Z-21537/2016</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2290/2008</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je z.k.ul.br. 4723/6. etaža za k. o. Poreč, GLAVNI Z.K.ULOŽAK, a z.k.ul. br. 4723/17. etaža i 18. etaža za k.o. Poreč, SPOREDNI Z.K.ULOŠCI.-</p>		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.6	<p>Zaprimljeno 05.03.2021.g. pod brojem Z-3534/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2290/2008</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE, POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MR.SC. JOZE ROTIMA U ZAGREBU, BROJ: OV-1081/2021 02.03.2021, PISANA POTVRDA, OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MR.SC. JOZE ROTIMA U ZAGREBU, BROJ: OV-1093/2021 02.03.2021, PUNOMOĆ OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MR.SC. JOZE ROTIMA U ZAGREBU, BROJ: OV-901/2021 18.02.2021, prenosi se založno pravo upisano radi osiguranja tražbine u iznosu od =640.000,00 EUR-a, pod posl. br. Z -21537 /2016 prvenstveni red upisa: Z- 2290/2008, s ugovorenom kamatom, rokom otplate i sporednim potraživanjima i ostalih uvjeta iz ugovora, te se uknjižuje ustup založnog prava u istom prvenstvenom redu upisa sa imena ovlaštenika tog prava, H-ABDUCO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, u korist novog ovlaštenika,</p> <p>AKTIVA KAPITAL DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE I TURISTIČKA AGENCIJA, OIB: 60869680078, MARCANI 131C, 52403 GRAČIŠĆE</p>		na 2.3
3. Na suvlasnički dio: 18 (336/3831)			
3.1	<p>Zaprimljeno 03.05.2011. broj Z-2212/11</p> <p>Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske u iznosu od =2.031.786,53 kn sa zakonskom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 20.320,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA</p>		
3.2	<p>Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-2212/11 u korist Republike Hrvatske pod rednim brojem 3.1.</p>		
4. Na suvlasnički dio: 18 (336/3831)			
4.1	<p>Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-4556/11</p> <p>Na temelju ovos. Rješenja o osiguranju od 12.09.2011 posl. broj:Ovr-1061/11 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine TIM 90 d.d. Poreč , upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Banka Kovanica d.d. Varaždin u iznosu od kn 7.864.979,20, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za 5 postotnih poena tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate, i troškovima sve sukladno Rješenju o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj Ovr-1061/11. , u korist:</p> <p>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, VARAŽDIN, P. PRERADOVIĆA 29</p>		
4.2	<p>Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. broj Z - 4556/11 u korist Banka Kovanica d.d. Varaždin pod rednim brojem 4.1.</p>		
5. Na suvlasnički dio: 18 (336/3831)			
5.1	<p>Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-4836/11</p> <p>Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od kn=53.694.919,48 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 128.988,80 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, u korist:</p> <p>CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100696810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO BR. 2</p>		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zabilježu se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-4836/11 u korist Cassa di risparmio della Repubblica di San Marino S.p.A. pod rednim brojem 5.1.		
6. Na suvlasnički dio: 18 (336/3831)			
6.1	Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-4348/12 Na temelju ovos. rješenja o osiguranju od 24.08.2012, posl. broj Ovr - 795/12, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninu upisanu u A, 18 etaža, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 14.038,23 kuna zajedno sa zakonskim kamatama koje teku na način opisan u toč. I ovos. rješenja o osiguranju od 24.08.2012, posl. broj Ovr - 795/12, pa do namirenja, po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. ZOO (NN 35/05), (uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena), kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. ZOO, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, tekućim počev od dana donošenja rješenja o osiguranju, pa do isplate, u korist: REPUBLIKE HRVATSKE		
6.2	Zabilježu se ovršivost tražbine upisane u listu "C" pod rednim brojem 6.1, sa ovos. rješenjem posl. broj Z - 4348/12.		
14. Na suvlasnički dio: 6 (283/3831)			
14.1	Zaprimljeno 07.10.2016.g. pod brojem Z-28837/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ovos. rješenja, Stalna služba Poreč – Parenzo od 03.10.2016, posl. br. 8 Ovr – 6852/2016 i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini broj: O-DO-3486/2016 od 09. rujna 2016, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninu upisanu u A, 6 etaža, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =19.814,86 kuna (glavnica 18.746,20 kn i kamata 1.068,66 kn) te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487	19.814,86 KN	vezano uz B 6 (1.1)
15. Na suvlasnički dio: 17 (405/3831)			
15.1	Zaprimljeno 07.10.2016.g. pod brojem Z-28837/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ovos. rješenja, Stalna služba Poreč – Parenzo od 03.10.2016, posl. br. 8 Ovr – 6852/2016 i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini broj: O-DO-3486/2016 od 09. rujna 2016, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninu upisanu u A, 17 etaža, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =19.814,86 kuna (glavnica 18.746,20 kn i kamata 1.068,66 kn) te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487	19.814,86 KN	vezano uz B 17 (1.1)
16. Na suvlasnički dio: 18 (336/3831)			
16.1	Zaprimljeno 07.10.2016.g. pod brojem Z-28837/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ovos. rješenja, Stalna služba Poreč – Parenzo od 03.10.2016, posl. br. 8 Ovr – 6852/2016 i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini broj: O-DO-3486/2016 od 09. rujna 2016, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninu upisanu u A, 18 etaža, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =19.814,86 kuna (glavnica 18.746,20 kn i kamata 1.068,66 kn) te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487	19.814,86 KN	vezano uz B 18 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.03.2021.